

Naše zn. 8879/2022-SŽ-SSV-Ú3
Listů/příloh 8/12

Prostřednictvím E-ZAK

Vyřizuje Ing. Kamila Přerovská

Mobil 702 164 086
E-mail Prerovska@spravazeleznic.cz

Datum 14. června 2022

Věc: **Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Sokolnice Telnice**

Vysvětlení/ změna/ doplnění zadávací dokumentace č. 4

Dotaz č. 29:

Rozpočet E.2.1 obsahuje položky:

229	766000000.RDVR1	Repase stávající prosklené dřevěné stěny s dveřmi 1000x2500 mm (obnova nátěru, výměna skel) Repase stávající prosklené dřevěné stěny s dveřmi 1000x2500 mm (obnova nátěru, výměna skel) <i>DV/R11=1.000 [A]</i> <i>Mezisoučet: A=1.000 [B]</i>	KUS	1,000
230	766000000.RDVR2	Repase stávající prosklené dřevěné stěny s dveřmi 900x2500 mm (obnova nátěru, výměna skel) Repase stávající prosklené dřevěné stěny s dveřmi 900x2500 mm (obnova nátěru, výměna skel) <i>DV/R21+1=2.000 [A]</i> <i>Mezisoučet: A=2.000 [B]</i>	KUS	2,000
365	REPASE.R	Repase stávajícího dřevěného pokladního okna dle barvy nových výplní Repase stávajícího dřevěného pokladního okna dle barvy nových výplní <i>2*2=4.000 [A]</i>	M2	4,000

Zadávací dokumentace neobsahuje žádné podklady pro odpovědné nacenění těchto položek tak, aby nabídky uchazečů byly porovnatelné. Můžete doplnit zadávací dokumentaci?

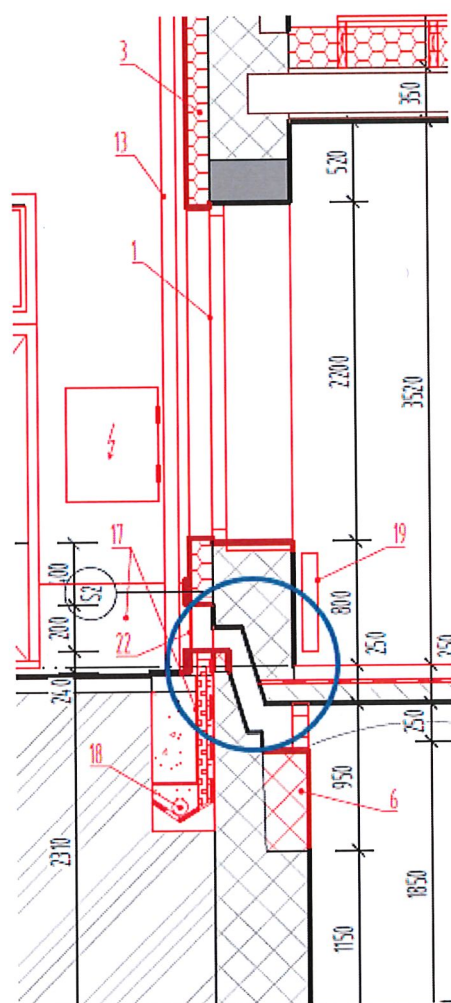
Odpověď:

Repase v položce 229 a 230 bude provedena v rozsahu: odstranění stávajícího nátěru, přebroušení, přetmelení 20% plochy, nový nátěr – fungicidní+základní+mezinátěr+krycí nátěr (syntetický), do tmelení skleněných výplní v rozsahu 2m, vyvěšení a zpětné zavěšení.

Repase pro položku 365 – pokladní okno, popsáno v design manuálu, barva stávajícího rámu bude přizpůsobena vybrané barvě nových vstupních dveří a oken ve vestibulu, předpoklad obroušení a nový nátěr.

Dotaz č. 30:

Ve výkrese ŘEZY A-A'/B-B'/C-C' - NAVRHOVANÝ STAV je zobrazen tento detail:



Bude docházet ke kondenzaci a
zavlhání zdiva v interiéru, nebude
možné řádně provést vodorovnou
hydroizolaci.

Z detailu je patrné, že v průduchu bude docházet ke kondenzaci a vlhnutí zdiva, což bude mít dopad na záruku za jakost. Můžete detail upravit?

Odpověď:

Detail bude oceněn dle dokumentace a soupisu prací, případná změna bude řešena po odkrytí soklové části v rámci AD a změny během výstavby.

Dotaz č. 31:

Dle STZ:

Závazek Zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech, i kdyby projektová dokumentace pro výběrové řízení cokoliv opomenula. V případě, že dle mínění nabízejícího je tomu tak, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Výše uvedená formulace je v přímém rozporu s platným zněním zákonem o veřejných zakázkách. Podle § 36 odst. 3 zákona 134/2016 o zadávání veřejných zakázek zadávací podmínky zadavatel stanoví a poskytne dodavatelům v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení. Zadavatel nesmí přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele. Zadavatel tedy není oprávněn přenášet na dodavatele odpovědnost například za nesoulad mezi projektovou dokumentací a soupisem prací v tom smyslu, že by vybraný dodavatel byl například povinen chybějící položky provést na své náklady, pokud je neodhalil před podáním nabídek či v určité lhůtě po uzavření smlouvy. Podle zákona i soudní a rozhodovací praxe Úřadu pro hospodářskou soutěž je zcela jednoznačně stanovena odpovědnost zadavatele za správnost a úplnost zadávacích podmínek. Právě na základě tohoto souboru dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek dodavatelé zpracovávají své nabídky, a proto zadávací podmínky musí být zpracovány s maximální pozorností dostatečně konkrétně a podrobně tak, aby dodavatelé mohli zpracovat své nabídky tak, aby vyhověly požadavkům zadavatele, byly vzájemně porovnatelné a aby je zadavatel mohl posuzovat a hodnotit podle předem jednoznačně a transparentně určených pravidel.

Můžete upravit formulaci v souhrnné technické zprávě?

Odpověď:

Z Technické zprávy bude tento odstavec odstraněn. Pro podmínky VZ platí zadávací dokumentace (POKYN, SOD, ZTP, KSP atd.)

Dotaz č. 32:

Dle STZ:

Při opravě střechy a fasády (část do kolejiště) se předpokládá výluka 4. staniční koleje a výluka napětí nad kolejemi č. 4 a 6.

Pro náklady za výluku nejsou v soupise žádné položky. Předpokládáme tedy správně, že tuto výluku platí investor? V opačném případě prosíme o doplnění položek do výkazu výměr.

Odpověď:

Požadavek je popsán v bodě 6.1.9 Zvláštních technických podmínek (ZTP), případná výluka bude v režii objednatele, položky pro výluku nebudou do soupisu prací doplněny.

Dotaz č. 33:

Přílohou č.1 komentáře k soupisu prací je dokument Rozpuštěné položky. Z dokumentu vyplývá, že v něm obsažené položky je třeba rozpustit do soupisu prací. Tento postup je však v rozporu s prováděcí vyhláškou o stanovení rozsahu dokumentace VZ na stavební práce a soupisu stavebních prací, kde je uvedeno, že položky vedlejších a ostatních nákladů musí být uvedeny v soupisu prací a musí obsahovat jednoznačný popis obsahu. Můžete přiřadit přílohu č.1 do soupisu prací?

Odpověď:

V souladu s příloženou interní „Směrnicí SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty Změna č. 1“, str. 49, bod B. 1.1.2 jsou vedlejší rozpočtové náklady rozpuštěné do jednotlivých položek SO, dle Směrnice se jedná především o náklady na zařízení stavenišť, provozní a dopravní omezení.

Po přehodnocení položek k rozpuštění byla provedena oprava těchto položek následovně: V SO bude rozpuštěna pouze položka č. 5 týkající se zařízení stavenišť - viz opravená příloha č. 1 ke KSP. Položky číslo 1,2,6,3,4 z původní přílohy č. 1 KSP, byly doplněny do objektu ON „Ostatní náklady“ pod novými čísly 4,5,6,7,8. Viz Příloha č. 08.09._KSP_oprava_13062022, Příloha č. 08.01._SMĚRNICE 20, Příloha č. 08.02._SM_20 B.1.1.2.

PS 01-14-01 Sdělovací zařízení

Dotaz č. 34:

Ve výkazu výměr je položka č. 38 Hodiny atypické historické ve věži – dodávka + montáž vč. napojení na JČ dle přílohy ZTP KPL 1,000. V blokovém schématu a ani v technické zprávě se o atypických hodinách nepíše. Dle TZ a schématu mají být dodány pouze hodiny vnitřní a jedny venkovní. V případě, že budou tyto hodiny požadovány, žádáme zadavatele o podrobnější popis a požadavky, co mají tyto hodiny splňovat.

Odpověď:

Požadavky a parametry pro historické hodiny jsou uvedeny v části dokumentace DSP\E_Stavební část\A_stavební část\E2.1\Poklad pro dílenskou dok. Přílohou zasíláme ještě jednou zmíněné požadavky, Příloha č. 08.08_E.2.1.045 FASÁDA HODINY.

Dotaz č. 35:

Žádáme zadavatele upřesnit venkovní hodiny dvoustranné na konzoli na fasádě:

- průměr číselníku,
- tvar,
- barva,
- mají být dle směrnice 118.

Odpověď:

Venkovní oboustranné hodiny ze strany nástupiště na výstrči v úrovni 1.NP nebudou v rámci stavby realizovány. Hodiny budou nahrazeny historickými hodinami umístěnými v novém střešním vikýři. Historický vzhled hodin má interní výjimku ze vzhledu dle Směrnice SŽ číslo 118.

V aktualizovaném soupisu prací byly v PS 01-14-01 Sdělovací zařízení, vymazány položky číslo 74,75,76.

Dotaz č. 36:

Žádáme zadavatele upřesnit vnitřní digitální hodiny:

- výška číslic,
- barva pláště,
- barva číslic,
- zobrazení vteřiny
- mají být dle směrnice 118.

Odpověď:

Vnitřní digitální hodiny - podružné hodiny, musí být kompatibilní se stávající hlavními hodinami výrobce Mobatime, řadou HN 60 – viz Příloha č. 08.07._Hlavní hodiny. Kompatibilní hodiny se zobrazením vteřiny typ viz Přílohy 08.03._Digitální hodiny 01, 08.04._Digitální hodiny 02, 08.05._Digitální hodiny 03.

Dotaz č. 37:

Ve výpisu klempířských prvků je pod označením K/111 uvedeno „Venkovní oplechování soklu ve výměře 974,15mb a rozvinuté šířce 150mm“.

Ve výkazu výměr je položka číslo 207 „Montáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) rozvinuté šířky do 400 mm s poznámkou délka oplechování soklu 974,15“.

Žádáme zadavatele o vysvětlení této položky a opravu výkazu výměr.

Odpověď:

Položka číslo 207 byla v aktualizovaném soupisu prací zrušena, prvek K/111 nebude realizován.

Oplechovány budou pouze ozdobné prvky fasády dle výkresu E. 2.1.040 a E. 2.1.041, prvek F. 03 v celkové délce 111 m, prvek F. 05 v délce 140 m.

Sokl prvek F. 04 nebude oplechován, horní hrana + napojení na fasádu budou opatřena hydroizolační stěrkou vč. penetrace a případné systémové těsnící pásy. V soupisu prací v díle N00 fasádní prvky byla doplněna nová položka číslo 381.

Dotaz č. 38:

Ve výpisu klempířských prvků jsou pod označením K/206 a K/304 uvedeny „Venkovní okenní parapety r.š. 250mm a délky 240mm“. Je délkový rozměr uveden správně?

Odpověď:

Uvedené parapety byly v soupisu prací uvedeny duplicitně, v Díle 764 byly zrušeny položky číslo 208,209,213,217. Položka pro oplechování vnějších parapetů číslo 298 byla přesunuta z dílu 766 do dílu 764. Parapety budou mít jednotné označení K/101 s jednotnou RŠ 260 mm, měrná jednotka je kus/okno. Podrobně budou parapety zaměřeny před výrobou. Přílohou zasíláme aktualizovaný výpis klempířských prvků Příloha 09.01._E.2.1.022_Výpis klempířských výrobků R1.

Dotaz č. 39:

Ve výkazu výměr je položka číslo 307 „D+M Z201 protidešťová žaluzie 240 x 1705 mm mm vč. kotvení a příslušenství (dle PD)“ a položka číslo 308 „D+M Z301 protidešťová žaluzie 240 x 1005 mm mm vč. kotvení a příslušenství (dle PD)“. Ve výpisu zámečnických výrobků tyto položky nejsou, žádáme o vysvětlení a doplnění.

Odpověď:

Obě položky byly v aktualizovaném soupisu prací zrušeny, jednalo se v původní technickém řešení o výplně oken ve štítech. Nově jsou otvory osazeny novými okny viz design manuál str. 8 a opravená položka číslo 231 a nová položka číslo 382 v Díle 766 aktualizovaného soupisu prací.

Dotaz č. 40:

- DW/101 společné prostory – potřebujeme upřesnit, jaké účely má plnit automatický zámek
- DW/103 společné prostory – co je myšleno pod pojmem eurozámek?
- všechny posuvné dveře jsou do pouzdra nebo před stěnu?
- posuvy budou s dřevěnou zárubní?

Žádáme o bližší vysvětlení.

Odpověď:

Automatický zámek u dveří DW/101 a 103 bude sloužit jako ADZ pro pokladnu pro jednorázový vstup – viz příloha ZTP číslo 8.1.8

Eurozámek a Euroklíč je mezinárodní projekt pomáhající lidem se sníženou schopností pohybu, distributorem Euroklíčů je Národní rada zdravotně postižených ČR. ADZ (automatický dveřní zámek) je součástí pokladny pro výběr poplatků, které dodává zadavatel Správa železnic – viz přílohy v ZTP.

V novém stavu nebudou žádné nové posuvné dveře – viz příloha ZTP Změny dispozice příloha číslo 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5 a 8.1.6.

Dotaz č. 41:

Ve vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č.2 v odpovědi na dotaz č.23 je uvedeno že byly zrušeny položky č.194 a č.195. V novém VV je zrušena pouze položka č.195, položky č.194 zůstala. Žádáme o vysvětlení a úpravu VV.

Odpověď:

Položka číslo 194 byla v aktualizovaném soupisu prací vymazána.

Dotaz č. 42:

Ciferník věžních hodin bude plný nebo průsvitný?

Odpověď:

Průsvitný.

Dotaz č. 43:

Ciferník má mít jaký průměr číselníku?

Odpověď:

Pro ocenění bude kalkulován průměr ciferníku 80 cm, bude upřesněno v rámci AD a dílenské dokumentace.

Dotaz č. 44:

Věžní hodiny budou napojeny na řídicí hodiny včetně DCF signálu?

Odpověď:

Ano budou, viz Příloha 08.08_E.2.1.045 FASÁDA HODINY

Dotaz č. 45:

Musí mít věžní hodiny vteřinovou ručičku?

Odpověď:

Vteřinová ručička nebude.

Dotaz č. 46:

Řeší projektant uchycení či osazení věžních hodin?

Odpověď:

Detail uchycení bude zpracován dle výrobce hodin a konzultován v rámci AD.

Dotaz č. 47:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - žádáme potvrdit, že investor nepočítá s dodávkou venkovních hodin dle nové směrnice s vteřinovou ručičkou, protože ty nelze připojit ke stávajícím matečným hodinám. Pokud by byl požadavek nových hodin v korporátních barvách SŽ s vteřinovou ručičkou, je nutné doplnit do výkazu-výměr nové mateční hodiny a upravit blokové schéma a tech. zprávu. Žádáme zadavatele o vysvětlení.

Odpověď:

Nové historické hodiny nebudou mít vteřinovou ručičku na základě interní výjimky ze Směrnice 118. Kompatibilita hodin s matečními hodinami bude zajištěna dle technické specifiky hodin, která byla přílohou odpovědi na dotaz číslo 34. Nové mateční hodiny nebudou předmětem díla.

Dotaz č. 48:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - v rámci TZ se píše, že v rámci tohoto souboru mají být vybudovány nové koaxiální svody pro MRS a TRS vč zakončení, výkaz-výměr však neobsahuje položky na dodání a práce. V případě, že je požadavek na vybudování svodů, žádáme o doplnění do výkazu-výměr položky pro dodání a montáž. Žádáme zadavatele o vysvětlení.

Odpověď:

Aktualizovaný soupis prací byl doplněn o položky pro MRS a TRS číslo 85,86,87,88.

Dále byly v PS 01-14-01 opraveny výměry položek číslo 41,47,48,49,50,54.

Na základě dotazů k PS 01-14-01 byla provedena revize položek u PS 01-14-02 Rozhlasové zařízení. U položky číslo 42 opraven popis.

Dotaz č. 49:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - v rámci výkazu-výměr v tomto PS je položka „hodiny atyp ve věži“, žádáme o vysvětlení této položky, protože není zakreslena v žádných schématech a neexistuje ani technická specifikace v TZ. Žádáme zadavatele o vysvětlení.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz číslo 34

Dotaz č. 50:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - žádáme potvrdit, že všechny jističe a chrániče jsou předmětem jiných SO. Žádáme zadavatele o vysvětlení a potvrzení.

Odpověď:

Jističe a chrániče budou realizovány v rámci stavby „Oprava zabezpečovacího zařízení v žst. Sokolnice - Telnice“.

Dotaz č. 51:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - žádáme o potvrzení, že se v tomto PS nevyžaduje měření strukturovaná kabeláž a kabelových svodů MRS, TRS. V případě, že by se měření vyžadovalo, žádáme o doplnění položek výkazu-výměr. Žádáme zadavatele o vysvětlení a potvrzení.

Odpověď:

Do soupisu prací byly doplněny položky pro měření číslo 89 a 90.

Dotaz č. 52:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - Žádáme o doplnění schémat strukturované kabeláže a anténních svodů. Dále pak doplnění TZ o jasný rozsah prací. Žádáme zadavatele o vysvětlení a doplnění.

Odpověď:

V rámci rekonstrukce VB bude provedena pouze kabelová příprava. Podrobný popis tras kabelů je znázorněn a popsán v půdorysu *PS 01-14-01_DSP_02.2 disp. Sokolnice VB* a technické zprávě *PS 01-14-01_DSP_01.0 TZ*.

Dotaz č. 53:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - prosíme o upřesnění, který PS nebo SO řeší napájení pro digitální majáčky. Pokud by mělo být řešeno napájení v tomto PS, žádáme doplnění o schéma a položek do výměr-výkaz. Žádáme zadavatele o vysvětlení.

Odpověď:

Napájení majáčků bude řešeno v rámci stavby „Oprava zab.zař. žst. Sokolnice- Telnice“.

Dotaz č. 54:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu PS 01-14-01 - v technické zprávě se píše, že mají být pro informační zařízení a kamery přichystány datové a napájecí kabely. Žádáme o doplnění blokového schéma, plus v TZ doplnit požadovaný typ kabelů a doplnění položek do výkazu-výměr. Žádáme zadavatele o vysvětlení.

Odpověď:

Kabelové trasy a typy jsou popsány v půdorysu *PS 01-14-01_DSP_02.2 disp. Sokolnice VB* a technické zprávě *PS 01-14-01_DSP_01.0 TZ*. Kabely jsou v soupisu v položkách číslo 47 a 55.

Dotaz č. 55:

V poskytnuté zadávací dokumentaci u objektu jsme nenašli dokumentaci k objektu E.1.8.1 Pozemní komunikace a E1.8.3.Plocha pod kontejnery. Žádáme zadavatele o doplnění.

Odpověď:

Zpevněné plochy jsou zakresleny v C.2_SITUACE_koordinacni, ostatní je uvedeno v položkách soupis prací. Kontejnery budou umístěny na stávající zelené ploše, která je aktuálně využívána pro provizorní umístění technologie v kontejneru koordinované stavby. V soupisu prací pro E.1.8.3 byly doplněny položky číslo 11,12.

Vzhledem ke skutečnosti, že byly zadavatelem provedeny **změny/doplnění zadávací dokumentace**, prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek o 2 pracovní dny.

Dále zadavatel zohledňuje skutečnost, že dotazy, které obdržel dne 8. 6. 2022 (dotazy č. 29-36), vyžadovaly větší časový prostor pro zpracování odpovědí a doplnění zadávací dokumentace. Z tohoto důvodu zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o další 1 pracovní den navíc.

Zadavatel tedy celkově prodlužuje lhůtu ze dne 22. 6. 2022 na den 27. 6. 2022, tedy o 3 pracovní dny.

Vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace, včetně příloh, zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek, tedy na profilu zadavatele: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>. Vysvětlení/ změna/ doplnění je považováno za doručené okamžikem uveřejnění.

Přílohy:

- 08.01._SMĚRNICE 20
- 08.02._SM_20 B.1.1.2
- 08.03._Digitální hodiny 01
- 08.04._Digitální hodiny 02
- 08.05._Digitální hodiny 03
- 08.06._Analogové hodiny interiér
- 08.07._Hlavní hodiny
- 08.08._E.2.1.045 FASÁDA HODINY
- 08.09._KSP oprava_13062022
- 09.01._E.2.1.022_Výpis klempířských výrobků R1
- XDC_SokolniceTelnice_zm02_20220614
- XLS_SokolniceTelnice_zm02_20220614

V Olomouci dne 14 -06- 2022

Ing. Miroslav Bocák
ředitel organizační jednotky
Stavební správa východ
Správa železnic, státní organizace